

## SicherDaheim Eigenheim Superschutz

### Versicherungsnehmer

Geburtsdatum:

SV-Nr.:

### Versicherte Gebäude

Bezeichnung: Ein-/Zweifamilienhaus  
Verbaute Flächen: Keller: 120 m<sup>2</sup>, EG: 120 m<sup>2</sup>, Mansarde: 100 m<sup>2</sup>  
Gebäudewert: 423.280,00 EUR

### Versicherungsleistungen und Prämien im Überblick (Beträge in EUR)

Produkt	Leistung	Prämie
<b>Eigenheimversicherung Superschutz - Berechnung nach m<sup>2</sup></b>		
Gebäudeversicherungssumme gesamt ohne Selbstbehalt	<b>423.280,00</b>	
<b>Haftpflichtversicherung</b>		
Pauschalversicherungssumme	<b>1.000.000,00</b>	
<b>Technikversicherung</b>		
Heizungskasko	<b>15.000,00</b>	
Selbstbehalt:	<b>145,00</b>	
Haustechnikkasko	<b>25.000,00</b>	
Selbstbehalt:	<b>145,00</b>	
<b>Grundstückseigentum- und Mieten-Rechtsschutz</b>		
Versicherungssumme	<b>128.000,00</b>	

Ihre zu bezahlende Prämie, jährlich

Alle Prämien inklusive Versicherungssteuer  
Alle Prämien unter Berücksichtigung sämtlicher Zuschläge und Nachlässe.

**Eigenheim-Versicherung** (Beträge in EUR)Produkt: Eigenheimversicherung Superschutz - Berechnung nach m<sup>2</sup> mit Wertanpassung und Sofortschutz

<b>Versicherungsleistungen</b>	<b>Leistung</b>
Versicherungssumme gesamt	<b>423.280,00</b>
Aufgrund der m <sup>2</sup> -Berechnung und Vereinbarung der Wertanpassung besteht Unterversicherungsverzicht.	
<u>Nachlässe:</u>	
<ul style="list-style-type: none"><li>• Nachlass Glasversicherung</li><li>• Laufzeitvorteil</li></ul>	
<b>Deckungsumfang:</b>	
<ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Vorsorge bis 10% der Gesamtversicherungssumme</b> Ihre persönliche Reserve im Totalschadenfall !</li><li>• <b>Restwerte</b> bleiben unberücksichtigt bis 10 % des Gebäudeneubauwertes, maximal <b>30.000,00</b></li><li>• <b>Wiederaufbau innerhalb Österreichs</b></li><li>• <b>Beschleunigte A-Konto-Zahlung</b></li><li>• <b>fix mit dem Gebäude verbundene Sachen</b>, wie Markisen, Jalousien, Antennen und Dachrinnen</li><li>• <b>unbewegliche Sachen auf dem Grundstück</b>, wie Laternen, Antennen, Umzäunungen und Terrassen (auch gegen Beschädigung durch unbekannte Fahrzeuge); ausgenommen Schwimmbekken samt Zubehör, Stützmauern sowie Kulturen</li><li>• <b>Hotelkosten für max. 12 Monate</b>, limitiert mit EUR <b>1.500,00</b> pro Monat insgesamt bis <b>7.500,00</b></li><li>• <b>Sonnenkollektoren</b> (auch Photovoltaikanlagen) am Gebäude und am Grundstück</li><li>• <b>Gartenanlagen und Kulturen</b> (Bäume und Sträucher - ausgenommen Wald und Obst- und Gemüsepflanzen sowie Früchte) inkl. Beschädigung durch unbekannte Fahrzeuge insgesamt bis <b>3.750,00</b></li><li>• <b>eigene KFZ, KFZ-Anhänger und Boote</b> des Versicherungsnehmers in der Garage auf "Erstes Risiko" <b>7.500,00</b></li><li>• <b>eigene KFZ, KFZ-Anhänger und Boote</b> des Versicherungsnehmers am Grundstück gegen Schäden durch Brand und Blitzschlag auf "Erstes Risiko" <b>7.500,00</b></li></ul>	
Versicherungsschutz besteht für folgende Gefahren:	
<ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Feuer:</b> <b>Brand, Blitzschlag, Explosion, Absturz von</b> (auch unbemannten) <b>Luftfahrzeugen</b> <b>Indirekter Blitzschlag</b> an elektrischen Gebäudeinstallationen, Hauswasserpumpen und elektrischen Teilen der Heizungsanlage, an privaten Antennenanlagen am Gebäude oder auf dem Grundstück, an Gegensprech- und Türöffnungsanlagen, elektrischen Einrichtungen von Zähler- und Sicherungskästen, elektrische Pumpen und Motoren im Gebäude, Warmwasser-aufbereitungsanlagen und deren elektrische Zuleitungen außerhalb des Gebäudes am Grundstück <b>Nebenkosten bis 10%</b> der Gesamtversicherungssumme auf "Erstes Risiko" <b>Mehrkosten für bauliche Verbesserungen</b> aufgrund behördlicher Auflagen bis <b>10%</b> der Gesamtversicherungssumme auf "Erstes Risiko" Baugeräte, Bauhilfsgeräte und Baustoffe auf dem Grundstück, soweit sie zur Errichtung des Eigenheimes dienen. Einschluss von Verpuffungsschäden in Kachelöfen auf "Erstes Risiko" <b>7.500,00</b></li><li>• <b>Swimmingpoolpaket:</b> Schwimmbekken am Grundstück (mindestens zu 2/3 eingegraben) gegen Feuer, Sturm und Leitungswasserschäden; Schwimmbadabdeckungen gegen Feuer, Sturmschaden sowie Glasbruch; Pooltechnik (Umwälzpumpe, Filteranlage, Poolheizung) gegen Brand, Blitzschlag und indirekten Blitzschlag; Zu- und Ableitungen zum Schwimmbekken am Grundstück (auch eigener Kreislauf) <b>Höchstentschädigungssumme</b> <b>25.000,00</b></li></ul>	

- **Sturmschadenversicherung:**  
**Sturm, Hagel, Schneedruck, Felssturz, Steinschlag und Erdbeben Nebenkosten**  
**bis 10%** der Gesamtversicherungssumme auf "Erstes Risiko" **Mehrkosten für**  
**bauliche Verbesserungen** aufgrund behördlicher Auflagen bis **10%** der  
Gesamtversicherungssumme auf "Erstes Risiko"

**Katastrophenschutz** für das Gebäude und die Nebengebäude auf "Erstes Risiko" **7.500,00**  
Hochwasser, Überschwemmung, Rückstau, das dadurch verursachte Ansteigen des Grundwasser-  
spiegels, Lawinen und Lawinenluftdruck, Vermurung, Erdbeben, Regen, Schnee, Schmelzwasser  
im Inneren der versicherten Gebäude

Für den Katastrophenschutz gilt bei Neuabschlüssen eine Wartefrist von 14 Tagen als vereinbart !

**Hangsicherungskosten** nach einem Erdbeben auf "Erstes Risiko" **7.500,00**

**Optische Beschädigung** durch Hagel **10.000,00**  
Nachweislich entstandene optische Beschädigung durch Hagelschlag  
sofern eine Wiederherstellung erfolgt auf „Erstes Risiko“  
(Für Blechdächer beträgt die Höchstentschädigungssumme EUR 5.000,00 auf „Erstes Risiko“.)

**Kleine Glashäuser**  
Kleine Glashäuser mit einem Kaufpreis von max. EUR **2.000,00** gelten gegen Feuer, Sturm und  
Hagel sowie Glasbruch nach Feuer, Sturm und Hagel mitversichert.
  
- **Leitungswasser:**  
**Schäden am Gebäude** durch Austreten von Wasser aus Zu- oder Ableitungsrohren oder  
angeschlossenen Einrichtungen innerhalb des Gebäudes, auch aus wasserführenden  
Fußbodenheizungen und Wandheizungen.

**Mehrkosten für bauliche Verbesserungen** aufgrund behördlicher Auflagen bis **10%** der  
Gesamtversicherungssumme auf "Erstes Risiko"

**Nebenkosten bis 10%** der Gesamtversicherungssumme auf "Erstes Risiko"  
Schäden durch Korrosion an Zu- und Ableitungsrohren  
bis 10 Meter Rohrsersatz pro Schadensfall

**Dichtungsschäden** an Zu- und Ableitungsrohren innerhalb des Gebäudes, Beseitigung von  
Verstopfungen der Ableitungsrohre innerhalb des Gebäudes sowie Schäden an angeschlossenen  
Einrichtungen und Armaturen, soweit deren Erneuerung oder Reparatur im Zuge der Behebung  
des Rohrbruches notwendig ist.

**Schäden an Zu- und Ableitungsrohren,**  
auch Mischwasserkanäle außerhalb des Gebäudes aber **innerhalb des Grundstückes**

**Schäden an Zuleitungsrohren außerhalb des Grundstückes** (max. 5m ab Grundstücksgrenze  
Schäden an Ableitungsrohren außerhalb des Grundstückes bis zur Einmündung ins öffentliche  
Kanalnetz (max. 5m ab Grundstücksgrenze)

Klimaanlagen sowie Schwimmbecken im Keller oder Erdgeschoß des Gebäudes

Schäden durch Austritt von Wasser aus Aquarien und Wasserbetten auf "Erstes Risiko" **3.750,00**  
Kosten durch Wasserverlust auf "Erstes Risiko" **1.850,00**

**Mitversicherung von Verstopfungsschäden** **5.000,00**  
Mitversichert gilt die Beseitigung von Verstopfungen der Ableitungsrohre außerhalb  
des Gebäudes am Grundstück auf "Erstes Risiko".

**Bruchschäden an Rohrleitungen von Erdwärmekollektoren** **7.500,00**  
Versicherungsschutz bei Bruchschäden einschließlich der hierfür erforderlichen Nebenarbeiten  
an mit Kühlmittel gefüllten Rohrleitungen von Erdwärmekollektoren zur Gewinnung von Erdwärme  
außerhalb des Gebäudes am Versicherungsgrundstück ohne Rücksicht  
auf die Entstehungsursache (auch Tiefenbohrung) auf "Erstes Risiko".  
Nicht versichert sind Schäden an den an die Rohrleitungen von Erdwärmekollektoren  
angeschlossenen Einrichtungen und Armaturen.

**Mitversicherung von Gasleitungsschäden** **5.000,00**  
Versichert sind innerhalb des versicherten Grundstückes und des Gebäudes die Behebung von  
Schäden an Gasleitungen einschließlich Nebenarbeiten bei Bruch und Undichtwerden der Gasrohre.  
Ersetzt werden:  
die Kosten für die Behebung des Bruchs der Gasrohre  
die Reparaturkosten bei undichten Gasrohren auf Basis des "Inliner-Verfahren" oder ähnlicher Methode  
Der Rohrsersatz und das Abdichten undichter Gasrohre ist mit insgesamt 6 Meter Länge begrenzt.  
Diese Entschädigung wird im Leistungsfall innerhalb eines Versicherungsjahres maximal geleistet.  
Selbstbehalt in jedem Schadenfall: EUR 500,00
  
- **Glasbruch:**  
**Glasbruch an der gesamten Gebäudeverglasung**  
inkl. Windfänge, Wintergärten, Stiegenhausverglasungen, Sonnenkollektoren sowie der  
**Verglasung von den Nebengebäuden** (auch private Glashäuser)  
**Schäden durch Gewalttätigkeiten** bei öffentlichen Ansammlungen

**Entsorgungskosten** bis 50% des Glasersatzwertes; **Notverglasungskosten**

Es gelten die Verglasungen, die im Rahmen der Haushaltversicherung mitversichert sind, in der Eigenheim ausgeschlossen. Ein entsprechender Nachlass wurde berücksichtigt.

- **Öko - Schutz:**  
(Sondermüll) bis 10% der Gesamtversicherungssumme auf "Erstes Risiko" **42.328,00**
- **SMS Unwetterwarnung** - direkt auf Ihr Handy  
(Achtung – Dieser Dienst kann nur angeboten werden, sofern Ihre Adresse den Kriterien des beteiligten Partnerunternehmens entspricht.)
- **DONAU - SOS für den Bereich Wohnen**, telefonische Hilfe rund um die Uhr

**Haftpflicht-Versicherung** (Beträge in EUR)

Produkt: Haftpflichtversicherung mit Sofortschutz

**Versicherungsleistungen** **Leistung**

Pauschalversicherungssumme **1.000.000,00**

Nachlässe:

- Laufzeitvorteil

**Deckungsumfang:**

- Haftpflicht für Haus und Grundbesitz
- Bauherrnhaftpflicht bis zu einer Baukostensumme von **400.000,00**
- Sachschäden durch Verunreinigung von Erdreich und Gewässern durch die Lagerung von Heizöl bis 10.000 Liter inkl. Entsorgung des eigenen Erdreichs bis **75.000,00**
- Haftpflicht für 1 Hund
- Verlust oder Abhandenkommen eingebrachter Sachen der beherbergten Gäste **11.000,00**

**Technikversicherung** (Beträge in EUR)

Produkt: Technikversicherung

**Versicherungsleistungen** **Leistung**

**Heizungskasko** Versicherungssumme **15.000,00**

Schäden an der Zentralheizungsanlage; Selbstbehalt EUR 145,00  
Weiters gelten die zur Heizungsanlage gehörenden Teile außerhalb des Gebäudes am Grundstück mitversichert, und zwar Solaranlage am Gebäude oder am Grundstück; Erdwärmeleitungen (Flächenmethode) am Grundstück.

**Haustechnikskasko** Versicherungssumme auf "Erstes Risiko" **25.000,00**

Es wird Versicherungsschutz geboten für (versicherte Sachen):

- Elektrische Wasserenthärtungsanlagen (Kalkbehebungsmethode und dgl.)
  - Lüftungsanlagen (inkl. Wärmerückgewinnung)
  - Klimaanlage
  - Zentrale Staubsaugeranlage
  - Gegensprechanlage
  - Alarmanlage
  - Steuerung und Elektronantriebe für Tore, Jalousien bzw. Markisen und/oder Beschattungen
  - Aufzugsanlagen, Treppenlifte und dgl. inkl. Steuerung und Antrieb
  - Photovoltaikanlagen (subsidär)
- Selbstbehalt EUR 145,00

**Rechtsschutz-Versicherung** (Beträge in EUR)

Produkt: Grundstückseigentum- und Mieten-Rechtsschutz mit Wertanpassung und Sofortschutz

<b>Versicherungsleistungen</b>	<b>Leistung</b>
Versicherungssumme	<b>128.000,00</b>
<u>Nachlässe:</u>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Laufzeitvorteil</li> </ul>	
<b>Deckungsumfang:</b>	
Grundstückseigentum- und Mieten-Rechtsschutz	

Im Hinblick auf die erstmals oder neuerlich vereinbarte Vertragslaufzeit entstehen kalkulatorische Kostenvorteile, welche in der vereinbarten Prämie bereits berücksichtigt sind.

Bei vorzeitiger Vertragsauflösung innerhalb von 9 Jahren ab Vertragsbeginn oder -verlängerung entfällt die Grundlage für diese Prämienberechnung. Der Versicherungsnehmer ist daher zur Zahlung einer Nachschussprämie gemäß nachstehender Berechnung verpflichtet:

Vor Vollendung eines Jahres ab Vertragsbeginn oder -verlängerung beträgt die Nachschussprämie 90% einer Jahresprämie. Nach Vollendung eines Jahres ab Vertragsbeginn oder -verlängerung beträgt die Nachschussprämie 80% einer Jahresprämie. Mit Vollendung jeden weiteren Jahres verringert sich dieser Prozentsatz jeweils um 10%, sodass die Nachschussprämie nach Vollendung des zweiten Jahres 70% und nach Vollendung des dritten Jahres 60% einer Jahresprämie beträgt u.s.w. Als Berechnungsgrundlage wird immer die zum Auflösungszeitpunkt nach Maßgabe des Vertrages aktuelle Jahresprämie herangezogen.

Bei Kündigung durch den Versicherer nach Eintritt eines Versicherungsfalles wird keine Nachschussprämie verrechnet.

Sollten in der Zwischenzeit Änderungen vorgenommen werden, so ändern sich demgemäß auch die beauskunfteten Prämien. Zur Beantragung ist ein vollständig ausgefüllter Antrag des Versicherers erforderlich.

Diese Prämienkalkulation stellt keinen Antrag dar und begründet auch keinen automatischen Versicherungsschutz. Dieser entsteht erst mit Annahme des Antrages durch unser Unternehmen.

Wir danken für Ihre Anfrage und stehen für weitere Auskünfte gerne zur Verfügung!